ZAHLUNGEN

ANZAHLUNG: Die Anzahlung in Höhe von 20 % überweisen Sie bitte innerhalb der nächsten 7 Tage auf das unten aufgeführte PayPal Konto.
RESTZAHLUNG VOR ORT: Die Restzahlung begleichen Sie bitte am ersten Buchungstag, bei der Objektübergabe vor Ort, in bar (Zahlung per Überweisung, Scheck oder Kreditkarte leider nicht möglich). - Bitte beachten Sie, dass Sie an spanischen Geldautomaten pro Tag lediglich 400 Euro ziehen können, daher möchte ich Sie bitten, den Restbetrag bereits mitzubringen!
KAUTION: Für Gäste, die noch nicht bei uns übernachtet haben, wird vor Ort eine Kaution in Höhe von 1.000 € in bar als Sicherheit einbehalten, die am Abreisetag – sofern keine Mängel vorliegen – zurückerstattet wird.
IM REISEPREIS ENTHALTEN SIND: Strom, Wasser, wöchentliche Poolpflege, 14 tägige Gartenpflege, Bettwäsche für 4 Schlafzimmer, Hand- und Duschtücher (keine Pool- und Strandtücher), Endreinigung, WLAN

OBJEKTÜBERGABE

OBJEKTÜBERGABE AM ANREISETAG: Am Anreisetag schicken Sie mir bitte eine kurze WhatsApp sobald Sie am Flughafen losfahren (Rufnummer wird bekannt gegeben). Dann erwarten wir Sie persönlich an der Finca. Wir erklären Ihnen ausführlich alle Elektrogeräte wie z.B. TV, Klimageräte, Küchenausstattung… und händigen Ihnen zwei Schlüsselsätze aus.

24 STD-SERVICE

24 STD-SERVICE WÄHREND IHRES URLAUBS: Für die Dauer Ihres Urlaubs speichern wir Ihre Handynummer ab, so dass Sie mich über die von Ihnen mitgeteilte Mobilfunknummer rund um die Uhr erreichen können. - Bitte beachten Sie aber, dass für Nummern, die mir nicht bekannt sind oder Anrufe mit unterdrückter Rufnummer, nur die normalen Geschäftszeiten von 9:00 - 21:00 Uhr gelten.

CHECK-IN/-OUT

CHECK-IN/-OUT: die Finca kann von Ihnen am Anreisetag ab 16:00 Uhr bezogen und muss am Abreisetag bis spätestens 10:00 Uhr besenrein und aufgeräumt verlassen werden. Müll und Leergut sind vor der Abreise bitte zu entsorgen.

HAFTUNG DES MIETERS

HAFTUNG DES MIETERS: Die Möbel und Einrichtungsgegenstände sind pfleglich zu behandeln. Beschädigungen sind sofort zu melden. Sie haften für schuldhafte Beschädigungen des Mietobjekts, des Mobiliars oder sonstiger Gegenstände in der Finca auch für begleitende Personen.

ALLGEMEINE BEDINGUNGEN

Können die vereinbarten Ferien/Urlaub nicht angetreten werden, so muss dies möglichst frühzeitig mitgeteilt werden (Stornierung siehe weiter unten).
Mit Leistung der Anzahlung wird die Reservierungsbestätigung mit allen Punkten in vollem Umfang akzeptiert. Eine Unterzeichnung ist für die beidseitige Gültigkeit nicht erforderlich.

1. Ihre Anmeldung kann telefonisch, mündlich, schriftlich oder per E-Mail erfolgen. Für uns ist die Erfüllung verbindlich, wenn wir Ihnen die Dauer und den Preis schriftlich mitgeteilt haben.
2. Bei Nichtinanspruchnahme sind die nachfolgenden Stornokosten abzüglich der ersparten Aufwendungen und der Endreinigungskosten zu zahlen:

    - Bei Stornierung bis 12 Wochen vor Reisebeginn wird die geleistete Anzahlung in Höhe von 20% des Reisepreises einbehalten.
    - Bei Stornierung bis 8 Wochen vor Reisebeginn berechnen wir 30% des Reisepreises.
    - Bei Stornierung bis 4 Wochen vor Reisebeginn berechnen wir 60% des Reisepreises.
    - Bei Absagen bis 14 Tage vor Mietbeginn 80% des Reisepreises.
    - Bei späteren Absagen wird der volle Reisepreis fällig, sofern eine anderweitige Vermietung nicht mehr möglich ist.
    - Im Übrigen gilt das Reisevertragsrecht.

3. In Absprache besteht die Möglichkeit, einen Ersatzpartner zu denselben Konditionen zu stellen. Andere Änderungen nach Abschluss des Mietvertrages können nur als Rücktritt mit nachfolgender Neuanmeldung erfolgen.
4. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass Bestätigung nach der geleisteten Anzahlung rechtsverbindlich ist.
5. Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung wird empfohlen.
6. Alle von diesen Bedingungen abweichenden Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten ein oder mehrere Bestandteile hier unwirksam sein, so hat das keinen Einfluss auf die anderen Vereinbarungen. Für den unwirksamen Teil gilt das als vereinbart, was vermutlich vereinbart werden sollte.